

# DAS SIND DIE

# GEWINNER!



**K**omfort, Sicherheit und Energiesparen. Das sind die Argumente für ein Smart-Home-System. Die folgenden Fertighäuser sind alle smart und können das Leben ihrer Bewohner:innen auf viele verschiedene Arten vereinfachen. Aber sie haben noch mehr gemeinsam als nur eine smarte Zentrale: Sie sind die Sieger der FamilyHome Haus-des-Jahres-Wahl in der Kategorie Smartes Haus.



## Concept-M Erlangen

Goldsieger ist das smarte Haus "Concept-M Erlangen". Eingebaut ist ein smartes Energiemanagement über die Einbindung der Photovoltaikanlage und der Luft-Luft-Wärmepumpe. Außerdem sind verschiedene smarte Sicherheitsbauteile, wie eine Videosprechanlage und ein Hauszugangssystem, sowie intelligente Lautsprecher in das Smart-Home integriert. Hausbewohner:innen können die Beleuchtungssteuerung nutzen, um eine Weckfunktion einzuprogrammieren oder die Anwesenheit zu simulieren. Neben dem umfangreichen Smart-Home-System bietet das Gebäude architektonische Vielfalt fürs Auge. So ist es beispielsweise mit zwei Balkonen ausgestattet, auf denen die Familienmitglieder die Morgensonne genießen können. Das Familienhaus ist ein KfW Effizienzhaus 55 und kann somit vom Staat gefördert werden. Das Gebäude ist für knapp 580.000 Euro schlüsselfertig zu haben. *Bien-Zenter*



**LESEN LEICHT GEMACHT**  
Neben den beiden Balkonen ist die Leseecke im Dachgeschoss besonders schön.

### MUSTERHAUS MIT GRIPS

Energieüberwachung, Sicherheit, Entertainment und Komfort: Beinahe alles lässt sich im Concept-M Erlangen smart steuern.

